

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

приказом ООО «Феникс»

от 18.01.2024 № 19

(Типовая форма)

ДОГОВОР № М/

г. Санкт-Петербург

« » _____ 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Феникс», именуемое в дальнейшем Оператор, в лице, с одной стороны, и, именуемое в дальнейшем Агент, в лице, действующего на основании, с другой стороны, именуемые вместе далее по тексту Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является оказание услуг/выполнение работ, связанных с обслуживанием судов, включая:

- Услуги по предоставлению причалов;
- Швартовые операции;
- Прочие услуги / дополнительные работы, связанные с обслуживанием судов.

1.2. В отношениях с Оператором Агент действует от собственного имени за счет и в интересах судовладельцев/перевозчиков, для которых выполняются работы и оказываются услуги.

1.3. Агент в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) присоединяется к Правилам оказания услуг Морского многофункционального перегрузочного комплекса «Бронка» (далее – Правила), утвержденным ООО «Феникс» и размещенным в сети Интернет по адрес <https://port-bronka.ru/for-clients/operations-rules/>. Правила являются рамочным договором по смыслу ст. 429.1 ГК РФ. Правила, а также иные правила Оператора, на которые в Правилах имеются отсылки являются неотъемлемой частью Договора со всеми приложениями и дополнениями.

1.4. Для целей настоящего Договора, под «Официальным сайтом» Стороны понимают сайт Оператора в сети «ИНТЕРНЕТ» размещенный по адресу: <https://port-bronka.ru/>, а также все его разделы, подразделы, вкладки и т.п.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОПЕРАТОРА

2.1. По письменным заявкам Агента Оператор выполняет работы и оказывает услуги, связанные с обслуживанием судов.

2.2. Факт выполнения работ или оказания услуг оформляется актом сдачи-приемки за подписью уполномоченного представителя Оператора и Агента. Факт выполнения швартовых операций дополнительно оформляется швартовыми квитанциями за каждую операцию за подписью администрации судна/Агента и Оператора.

2.3. По письменным запросам Агента Оператор предоставляет информацию о перспективах обработки и обслуживания судов. При этом информация предоставляется Оператором Агенту в той форме (устной или письменной), которая указана в запросе Агента.

Оператор предоставляет Агенту указанную информацию устно до 17.00 часов рабочего дня, в течение которого поступил запрос Агента. Оператор предоставляет Агенту указанную информацию в письменном виде в течение 24 часов с момента поступления запроса Агента, исключая субботу, воскресенье, а также иные дни, официально объявленные нерабочими.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА АГЕНТА

3.1. Вручает Оператору письменные заявки на оказание услуг и выполнение работ, связанных с обслуживанием судов, с 08-00 до 14-00 рабочих суток, но не позднее, чем за 4 часа до начала их выполнения, если иное не оговорено в настоящем Договоре.

3.2. Оплачивает, на расчетный счет Оператора, все платежи за работы и услуги, выполненные

Оператором, в соответствии с условиями договора.

3.3. После получения Агентом/судовой администрацией уведомления (предписания) о необходимости освобождения причала или перестановки судна Агент обязан обеспечить своевременное освобождение судном причала в соответствии со временем, указанным в уведомлении (предписании). В случае невозможности исполнения обязательств по причинам, не зависящим от Агента, Судовладельца/перевозчика, Агент должен незамедлительно (с момента начала действия этих обстоятельств) письменно известить Оператора и согласовать с ним дальнейшие действия по обеспечению освобождения судном причала.

3.4. Обеспечивает предоставление Оператору подписанного судовой администрацией/агентом акта учета стояночного времени (Таймшит, «Timesheet») в течение суток с момента отхода судна от Причала.

3.5. Выполняет требования режима и пропускной системы, установленные на территории Морского многофункционального перегрузочного комплекса «Бронка» в соответствии с «Инструкцией о пропускном и внутриобъектном режиме на ММПК «Бронка», инструкциями о режиме и пропускной системе Оператора и предоставляет Оператору необходимую информацию для оформления пропуска для прохода и проезда на территорию Морского многофункционального перегрузочного комплекса «Бронка».

3.6. Осуществляет деятельность по обслуживанию судов в соответствии Правилами.

3.7. В целях обеспечения безопасности Агент обязан согласовать или обеспечить согласование любых операций с использованием судовых кранов во время стоянки судна у причалов ММПК «Бронка» с Оператором (диспетчерской службой).

3.8. Агент обязуется согласовывать с Оператором (отделом судового планирования) постановку вспомогательных судов (бункеровщиков, буксировочных, водолазных, лоцманские, лоцмейстерские, и других) в том числе при их постановке к борту судна, уже размещенного у причала ММПК «Бронка», а также проведение операций с участием таких судов.

3.9. В случае, если в процессе оказания услуг по Договору в отношении судна, Агент и иной агент, заключивший договор с Оператором (далее – Новый агент) пришли к соглашению о передаче прав и обязанностей по оказанию услуг, связанных с обслуживанием такого судна к Новому агенту (далее – Передача прав и обязанностей), Агент должен направить и обеспечить направление Новым агентом письменного уведомления Оператору, о соответствующей Передаче прав и обязанностей, с указанием даты (момента) Передачи прав и обязанностей, наименования судна и иной информации.

В случае непоступления соответствующих уведомлений от Агента и Нового агента, а также в случае наличия разночтений в уведомлениях Агента и Нового агента (в дате/момента Передачи прав и обязанностей, судне и пр.) услуги в отношении соответствующего судна продолжают оказываться Агенту по настоящему договору. Услуги по заявкам Нового агента в отношении такого судна не оказываются. Агент обязуется уведомить Нового агента о данных обстоятельствах.

Услуги, оказанные по заявке Агента, поступившей до даты Передачи прав и обязанностей, подлежат оплате Агентом вне зависимости от даты фактического оказания услуги, за исключением платы за оказание услуг по предоставлению Причала, которая подлежит оплате Агентом до даты передачи прав и обязанностей к Новому агенту и далее подлежит оплате Новым агентом.

4. УСЛУГИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРИЧАЛОВ

4.1. Оператор по письменной заявке Агента оказывает услуги по предоставлению причала, при наличии свободного причала или места стоянки, оплата осуществляется согласно Прейскуранту, опубликованному на Официальном сайте.

4.2. Агент оплачивает Оператору, предоставившему причал, стоимость использования причала Оператора согласно Прейскуранту, опубликованному на Официальном сайте настоящего Договора, если иное не будет установлено уполномоченным органом государственной власти.

4.3. Оператор вправе в одностороннем порядке потребовать от Агента/судовой администрации обеспечить досрочное освобождение причала или перестановку судна. Оператор обязан уведомить судовую администрацию / Агента о предстоящей перестановке либо необходимости освобождения причала за 3 часа до начала операции.

4.4. В случае несвоевременного исполнения обязательства по освобождению причала, по причинам, не зависящим от Оператора, Оператор оставляет за собой право предъявить Агенту требования об оплате использования инфраструктуры Оператора в размере суточной ставки, указанной в Прейскуранте, опубликованном на Официальном сайте, за каждый час задержки судна у причала свыше времени, указанного в уведомлении (предписании) Оператора. Неполный час принимается за полный. Агент обязан оплатить Оператору предъявленную к оплате сумму.

4.5. Во время стоянки судов, не осуществляющих грузовых операций, Агент обязан обеспечить установку трапа в положении, не препятствующем передвижению береговой перегрузочной техники.

По согласованию с Оператором разрешается грузить/выгружать судовое имущество или запасы, производить мелкий ремонт, а также постановку танкеров и других необходимых транспортных единиц при условии, что подобные мероприятия не будут мешать или прерывать погрузо-разгрузочные операции.

4.6. В случае простоя судна без грузовых операций, возникшего не по вине Оператора, если такое судно прибыло на ММПК «Бронка» для осуществления грузовых операций Агент оплачивает услуги по предоставлению причала за время вне грузовых операций по ставкам и в порядке, предусмотренном Прейскурантом, опубликованным на Официальном сайте. В таком случае дополнительной письменной Заявки Агента на предоставление причала не требуется, моментом начала и окончания оказания услуги по предоставлению причала будут считаться момент (дата и время) остановки грузовых операций и момент (дата и время) возобновления грузовых операций соответственно согласно «Таймшит» (TimeSheet), составленному Оператором, в порядке, предусмотренном Прейскурантом, опубликованном на Официальном сайте.

4.7. Положения п. 4.6. Применяются также в случае, если после прибытия Судна на Терминал грузовые операции не были начаты, по причинам, независящим от Оператора.

4.8. Причал считается предоставленным без грузовых операций, после окончания грузовых операций по погрузке/выгрузке Груза, согласно «Таймшит» (TimeSheet):

4.8.1. Начало периода предоставления причала без грузовых операций исчисляется

- с момента истечения 15 (пятнадцати) часов после окончания грузовых операций по погрузке/выгрузке Груза, вне зависимости от проведения и/или завершения операций по выгрузке с судна средств и элементов крепления, вспомогательной техники, сепарации и реквизита, необходимых для крепления и перевозки Груза морским/речным транспортом, оформления документов, выполнения иных операций;

4.8.2. Окончание периода предоставления причала без грузовых операций устанавливается:

- в момент отшвартовки Судна
- или
- по истечении срока на освобождение причала, установленного Оператором в соответствии с п. 4.3. Договора.

4.8.3. Заявки Агента на предоставление причала без грузовых операций в соответствии с пунктом 4.8. Договора не требуется.

4.8.4. Оплата предоставления Причала в соответствии с пунктом 4.8. Договора осуществляется по ставкам и в порядке, предусмотренном Прейскурантом, опубликованным на Официальном сайте.

5. ШВАРТОВЫЕ ОПЕРАЦИИ

5.1. Оператор обеспечивает подготовку причала к приему судов в соответствии с действующими на морском транспорте правилами.

5.2. Швартовые операции на причалах осуществляются Оператором.

5.3. Агент информирует Оператора о необходимости выполнения работ по швартовым операциям не позднее, чем за 2 часа до начала их выполнения.

5.4. Агент оперативно согласовывает с Оператором и Службой инспекции государственного портового контроля (ИГПК) конкретное время начала швартовых операций по агентируемым судам. Незамедлительно информирует Оператора о любых изменениях по времени исполнения таких операций.

5.5. Агент оплачивает Оператору все платежи за швартовые операции по ставкам, указанным в Прейскуранте, опубликованном на Официальном сайте.

6. ПРОЧИЕ УСЛУГИ / ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

6.1. Прочие услуги / дополнительные работы осуществляются Оператором на основании заявок Агента, в соответствии с Прейскурантом, опубликованным на Официальном сайте, а также иными соглашениями Сторон.

6.2. Агент направляет заявку в адрес Оператора о необходимости выполнения прочих услуг / выполнения дополнительных работ не позднее, чем за 4 часа до начала их выполнения.

6.3. Оператор подтверждает / не подтверждает предоставление прочих услуг / проведение дополнительных работ.

6.4. В случае подтверждения предоставления прочих услуг / выполнения дополнительных работ

Оператор одновременно направляет Агенту предварительную калькуляцию стоимости таких услуг/работ.

6.5. Оператор приступает к оказанию прочих услуг /выполнению дополнительных работ только после получения от Агента подтверждения калькуляции Оператора.

6.6. Оплата прочих услуг / дополнительных работ производится Агентом в порядке, установленном разделом 8 настоящего Договора.

7. СДАЧА – ПРИЁМКА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ / ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. Агент обязан подписать у представителя администрации судна предоставленную Оператором Швартовую квитанцию и в течение 1 (одного) дня после ухода судна передать ее Оператору.

7.2. Оператор в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Швартовой квитанции/оказания услуги или выполнения работы направляет Агенту Акт сдачи-приёмки (далее Акт) и счет (счет – фактуру) на оплату по электронной почте.

7.3. Оператор направляет комплект документов в электронном виде по адресу электронной почты Агента, указанному в Договоре.

Налог на добавленную стоимость (НДС) и другие косвенные налоги, если они будут полагаться к оплате в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, включаются в счета дополнительно.

7.4. Датой приемки оказанных услуг является дата подписания Акта.

7.5. При не подписании Акта и не предоставлении мотивированного отказа в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Акта в соответствии с п. 7.2 или 7.7. настоящего Договора, услуги / работы считаются оказанными / выполненными в соответствии с условиями Договора. Отказ от оказания услуг / приемки работ, направленный Агентом Оператору по истечении указанного срока, не рассматривается.

7.6. Агент регулярно обеспечивает получение своим представителем комплекта документов у Оператора под подпись в Реестре и возврат подписанного Акта не позднее 5 рабочих дней с момента отправки комплекта документов по электронной почте в соответствии с п.7.2. и 7.3. Договора.

7.7. Стороны вправе обмениваться Актами, счетами (инвойсами), счетами-фактурами с использованием электронного документооборота посредством операторов ЭДО. В таком случае, оригиналы документов будут считаться полученными в момент их отправки в системе ЭДО. В случае технических неисправностей, препятствующих обмену электронными документами посредством ЭДО, обмен документами производится в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

8.1. Оплата оказанных услуг / выполненных работ производится за оказанные услуги / выполненные работы на основании счета на оплату и Акта в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения счета в электронном виде, в соответствии с п. 7.2 настоящего Договора.

В платёжном документе Агент обязан указать номер Договора и счета, по которому произведен платеж. Обязательство Агента по оплате считается выполненным после поступления денежных средств на расчетный счет Оператора.

8.2. При просрочке платежа, а также в случае необоснованного полного или частичного отказа в оплате выставленного Оператором счёта Агент, по письменному требованию Оператора обязан оплатить ему неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки от неоплаченной суммы. Основанием для оплаты неустойки является расчет, производимый Оператором. Обязанность по оплате неустойки возникает у Агента в течение 7 (семи) дней с момента получения письменного требования Оператора об оплате неустойки и счёта, основанного на расчете Оператора.

8.3. В случае не поступления денежных средств на расчетный счет Оператора в сроки, указанные в настоящем разделе договора, Оператор вправе, уведомив Агента письменно, приостановить выполнение своих обязательств по настоящему Договору до полного погашения Агентом задолженности.

8.4. Стороны подтверждают, что авансирование любых сумм по Договору не является коммерческим кредитом в смысле статьи 823 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.5. Ставки, порядок их применения и иные особенности начисления и взимания платы, а также срок действия Прейскуранта, определяются в Прейскуранте, опубликованном на Официальном сайте. По окончании срока действия Прейскуранта Оператор вправе опубликовать новый Прейскурант, в таком случае новый Прейскурант действует и является обязательным с даты публикации нового Прейскуранта, с учетом особенностей, предусмотренных договором. В случае отсутствия публикации нового Прейскуранта, срок действия Прейскуранта продлевается до публикации нового Прейскуранта. До окончания срока действия Прейскуранта, Прейскурант может изменяться Оператором

в одностороннем порядке, при этом все изменения становятся обязательными для Агента по истечении 30 дней с момента публикации нового Прейскуранта на официальном сайте Оператора, с учетом особенностей, предусмотренных договором.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из Сторон обязательств по настоящему договору, выполнение обязательств по договору приостанавливается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства, и не применяются санкции за неисполнение договорных обязательств в срок.

9.2. Если действие обстоятельств по смыслу предыдущего пункта продолжается более 2-х месяцев, Стороны должны договориться о судьбе договора. Если Сторонам не удалось достичь компромисса, сторона, которую не затронуло действие непреодолимой силы, имеет право расторгнуть договор без обращения в арбитраж после письменного извещения партнера. В этом случае ни одна из сторон не имеет права требовать от другой стороны возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

9.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору в силу форс-мажорных обстоятельств, должна о наступлении действия обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств, незамедлительно с момента начала действия этих обстоятельств письменно известить другую сторону.

Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые Торговой палатой, либо иным компетентным государственным органом.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут взаимную ответственность за надлежащее выполнение своих обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора и законодательством Российской Федерации.

Ответственность Сторон ограничивается прямыми расходами и не должна включать компенсацию неполученных доходов/упущенной выгоды, в том числе потери заработка, платы за наем и прочее.

10.2. В случае неисполнения Агентом п. 3.7., 3.8. Договора, Оператор вправе потребовать освобождение причала в течение 1 (одного) часа с момента получения Агентом соответствующего уведомления (требования) Оператора. В случае, неисполнения Агентом соответствующего уведомления (требования) об освобождении причала, применяются положения п. 4.4. Договора.

10.3. Все споры, возникшие в связи с настоящим договором, подлежат решению путем переговоров, а при невозможности решения - Арбитражным судом Санкт – Петербурга и Ленинградской области. До обращения в Суд, предъявление претензии является обязательным. Срок ответа на претензию – 30 (тридцать) календарных дней с момента её получения.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Договор вступает в силу с даты, указанной на первом листе Договора и является бессрочным.

11.2. Стороны вправе на основании отдельных письменных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора, внести изменения в настоящий Договор.

11.3. Оператор вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящий Договор, уведомив об этом Агента не позднее 20 (двадцатого) числа текущего месяца путем направления на электронный адрес соответствующего уведомления и текста изменений, а также опубликования на официальном сайте Оператора в сети Интернет по адресу: <https://port-bronka.ru/> (размещения на WEB-портале) Оператора текста изменений к настоящему Договору. Все изменения к настоящему Договору вступают в силу с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором опубликованы изменения к Договору.

11.4. В случае несогласия с изменениями условий Договора, Агент вправе отказаться от Договора, о чем Агент уведомляет Оператора в течение в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты получения или опубликования соответствующих изменений к настоящему Договору посредством отправки сообщения (уведомления) на электронный адрес Оператора, указанный в Договоре, после чего, по окончании месяца, в котором Оператором получено соответствующее уведомление, настоящий Договор прекращает свое действие. До момента прекращения действия Договора, Договор действует в редакции без учета соответствующих изменений.

11.5. Отсутствие уведомления Агента об отказе от Договора в связи с несогласием

с изменениями условий Договора, направленными Оператором рассматривается как согласие Агента с внесенными Оператором в настоящий Договор изменениями.

11.6. Настоящий Договор может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным законодательством. При этом Стороны обязуются принять исчерпывающие меры по исполнению всех обязательств, возникших из настоящего Договора, включая осуществление окончательных взаиморасчетов.

11.7. Договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по инициативе любой из Сторон, Договор будет считаться расторгнутым по истечении 30 (тридцать) календарных дней с момента направления письменного уведомления другой Стороне.

11.8. Досрочное расторжение Договора не влечет прекращения обязательств Сторон по договору, возникших до момента расторжения Договора.

11.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Оператор:

ООО «Феникс»

Агент:

.....